



Hausbau Berater Team

Ihr persönlicher Ansprechpartner:
Fachberater: Herr Thomas Bärtele - Tel. 0152 / 06959187



Einfamilienhaus 120 SD

120 qm II. Bv.

135 qm DIN277

Kniestock 1 m

Ausbauhaus 123.100,- €

KFW55 Haus einzugsfertig: 253.760,- €



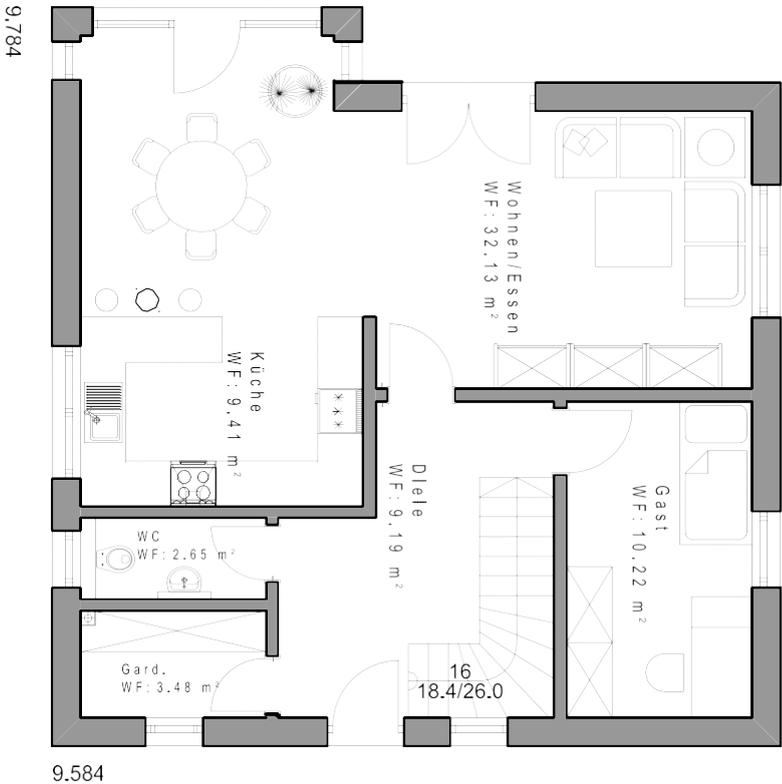
KfW-55

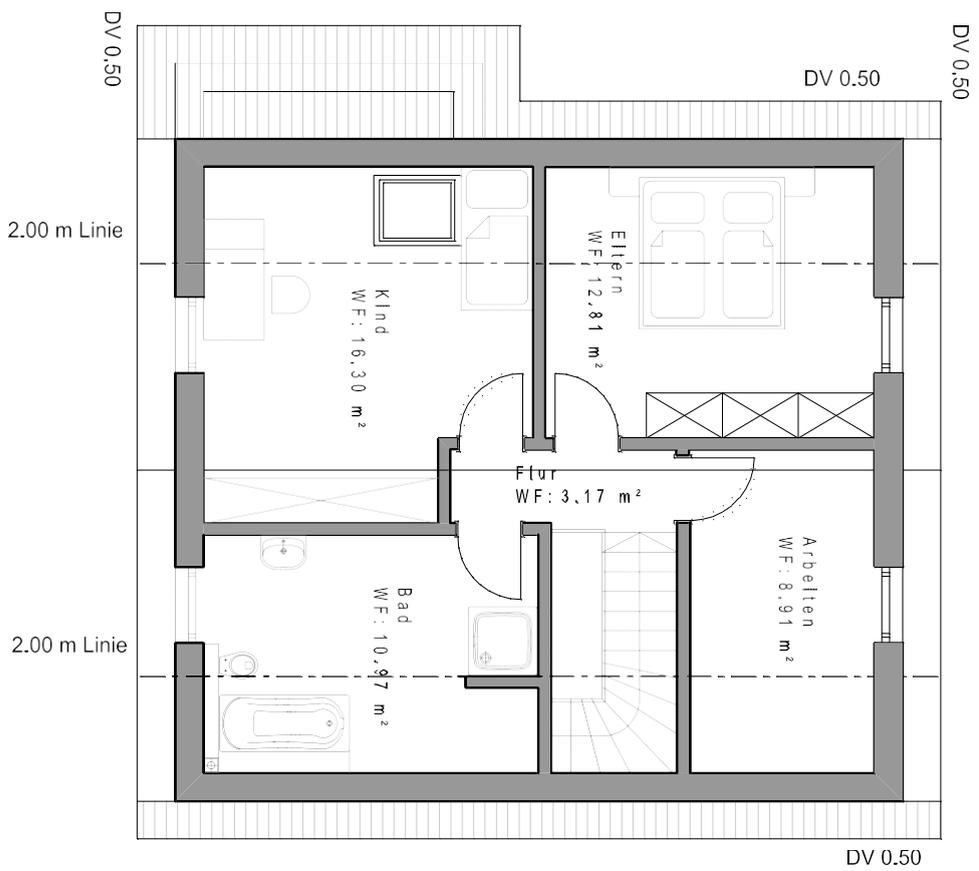
Effizienzhaus

Kurzübersicht

Effizienzhaus 55 SD 120 / 120 qm Wohnfläche nach 2. BV / 135 qm DIN 277 /
Kniestock 1m

- Architektenleistung inkl. Statik
- 374 mm Außenwände U-Wert 0,12
- Innenwände tragend (nichttragend) 169 mm (149 mm)
- Decken Rohbau 262 mm
- Zimmermannsdachstuhl mit Satteldach Konstruktion aus KVH® – Holz und Leimbindern
- Frankfurter Pfanne matt mit Protegonbeschichtung Erker mit Überdachung
- Kunststoff – Haustüre mit Alufüllung, Edelstahlgriff
- 6 – Kammer Rahmen mit Regalair
- 3 – Fach Verglasung Ug-Wert 0,6, Fenstergesamt Uw-Wert 0,82
- Wärme gedämmte Alurollläden
- 1 Dachflächenfenster mit elektr. Rollläden
- Außenfensterbänke Alu
- Dachentwässerung Titanzink oder Kunststoff
- Nano – Außenendputz weiß oder farbig mit Farbstreifen Eingangsseite
- Elektrik inkl. Zählerschrank
- Hocheffizienz Luft-Wasserwärmepumpe Dimplex
- 410 l Hydrojettower
- Anhydrit Fließestrich
- Fußbodenheizung raumgesteuert EG und OG
- Gäste WC, Bad mit bodentiefer Echtglasdusche
- tapezierfertiger Trockenbau
- Malerarbeiten, Rohfaser deckend weiß gestrichen
- Fliesen verlegen im Gäste-WC, Flur EG, Küche, Bad
- Laminat verlegen im Wohnzimmer, Schlafen EG, OG außer Bad
- Innenfensterbänke Werzalit
- CPL Innentüren
- Buche Treppe massiv
- 4 Rauchmelder
- Keller/Bodenplattenabdichtung „Safety“
- Blower Door Test und Energieberater für KfW 55





SD 120
 Dachgeschoss
 12/2017