



Ihr persönlicher Ansprechpartner:
Hausbau Berater Team – Thomas Bärtele – Tel. 0152 / 06959187- 08273 / 5599666



Einfamilienhaus 106 SD

105 qm II. Bv.

118 qm DIN277

Kniestock 1 m

Ausbauhaus 100.400 €

KFW55 Haus einzugsfertig: 211.670,- €



KfW-55

Effizienzhaus

Kurzübersicht

Effizienzhaus 55 SD 106 106 qm Wohnfläche nach 2. BV 118 qm DIN 277 Kniestock 1m, SD 38 Grad

- Architektenleistung inkl. Statik
- 374 mm Außenwände U-Wert 0,12
- Innenwände tragend (nichttragend) 169 mm (149 mm) EG/OG
 - Decke Rohbau 262 mm
- Zimmermannsdachstuhl mit Satteldach Konstruktion aus KVH® – Holz und Leimbindern
 - Frankfurter Pfanne matt mit Protegonbeschichtung
 - Kunststoff – Haustüre mit Alufüllung, Edelstahlgriff
 - 6 Kammer Rahmen mit Regelair
- 3 – Fach Verglasung Ug-Wert 0,6, Fenstergesamt Uw-Wert 0,82
 - Wärme gedämmte Alurollläden
 - Außenfensterbänke Alu
- Dachentwässerung Titanzink oder Kunststoff
 - Nano – Außenendputz weiß oder farbig
 - Elektrik inkl. Zählerschrank
- Hocheffizienz Luft-Wasserwärmepumpe Dimplex
 - 410 l Hydrojettower
 - Anhydrit Fließestrich
- Fußbodenheizung raumgesteuert EG und OG
 - tapezierfertiger Trockenbau
- Malerarbeiten, Rohfaser deckend weiß gestrichen
- Fliesen verlegen im Gäste-WC, Flur EG, Küche, Bad
- Laminat verlegen im Wohnzimmer, Schlafen EG, OG außer Bad
 - Innenfensterbänke Werzalit
- CPL Innentüren, inkl. 1 Schiebetüre vor Wand
 - Buche Treppe massiv
 - 4 Rauchmelder
- Keller/Bodenplattenabdichtung „Safety“
- Blower Door Test und Energieberater für KfW 55