



Hausbau Berater Team

Ihr persönlicher Ansprechpartner:
Fachberater: Herr Thomas Bärtele - Tel. 0152 / 06959187



Bungalow B 140

Der Bungalow B140 mit Walmdach in 1 geschossiger Bauweise verfügt über 2 Kinderzimmer, 1 Schlafzimmer mit Ankleide, Bad, Gäste-WC und einem offenen Küchen-Ess-Wohnbereich. Ebenso in unserem Festpreis enthalten ist die aufwendige Dachkonstruktion, der kleine Erker für das Bad und die Doppelgarage mit elektrischem Sektionaltor.

140 qm II. Bv.

1 Vollgeschoss

Ausbauhaus 191.000.- €

- **KFW55 Haus einzugsfertig: 320.200,- €**

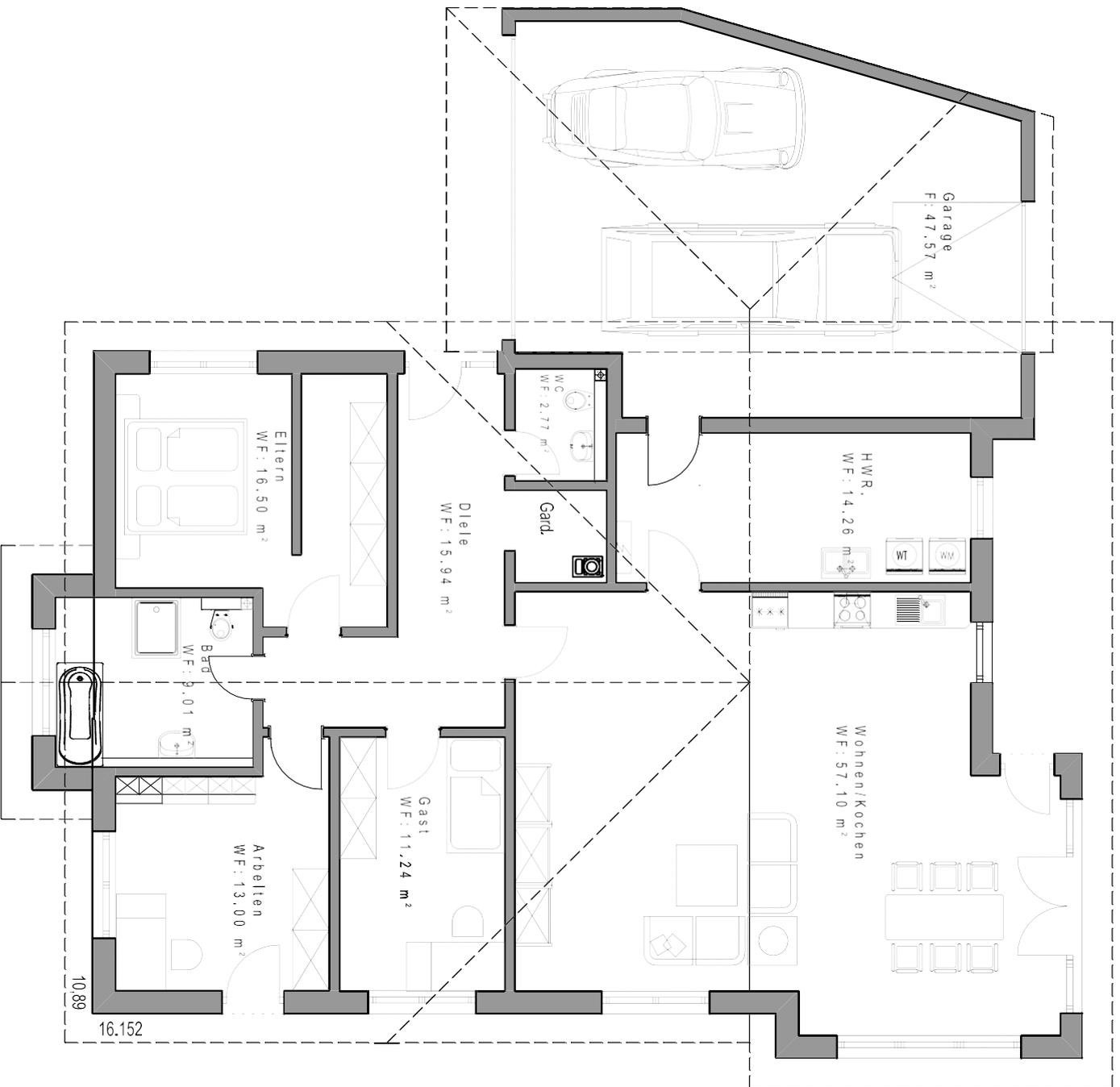


KfW-55

Effizienzhaus

Kurzübersicht

- Effizienzhaus 55 B 141 140 qm Wohnfläche nach 2. BV 189 qm DIN 277
- Architektenleistung inkl. Statik
- 374 mm Außenwände U-Wert, 0,12
- Innenwände tragend (nichttragend) 169 mm (149 mm) Binderdachstuhl mit
- Walmdach als Kaltdach
- Konstruktion aus KVH® – Holz und Leimbindern
- Frankfurter Pfanne matt mit Protegonbeschichtung
- Kunststoff – Haustüre mit Alufüllung, Edelstahlgriff
- 6 – Kammer Profil mit 70 mm Rahmen mit Regelair
- 3- Fach Verglasung Ug-Wert 0,6, Fenstergesamt Uw-Wert 0,82 Wärme gedämmte
- Alu-Rollläden
- Außenfensterbänke Alu Dachentwässerung Titanzink oder Kunststoff
- Inkl. Garage mit elektrischem Sektionaltor 5m
- Nano – Außenendputz weiß oder farbig
- Elektrik inkl. Zählerschrank
- Hocheffizienz Luft-Wasserwärmepumpe Dimplex
- 410 l Hydrojettower
- Anhydrit Fließestrich
- Fußbodenheizung raumgesteuert
- Gäste WC
- Bad mit bodentiefer Echtglasdusche + Körperformwanne tapezierfertiger Trockenbau
- Malerarbeiten, Rohfaser deckend weiß gestrichen
- Fliesen verlegen im Gäste-WC, Flur EG, Küche, Bad
- Laminat verlegen im Wohnzimmer, Schlafen EG, OG außer Bad
- Innenfensterbänke Werzalit
- 7 CPL Innentüren + 1 Schiebetüre vor Wand
- Rauchmelder
- Keller/Bodenplattenabdichtung „Safety“
- Blower Door Test
- Energieberater für KfW 55



Typ B 140
 Erdgeschoss
 Stand 12/2017