



Ihr persönlicher Ansprechpartner:
Hausbau Berater Team – Thomas Bärtle – Tel. 0152 / 06959187- 08273 / 5599666



Einfamilienhaus 133 SD

133 qm II. Bv.

146 qm DIN277

Kniestock 1 m

Ausbauhaus 126.650 €

KFW55 Haus einzugsfertig: 255.700,- €



KfW-55

Effizienzhaus

Kurzübersicht

Effizienzhaus 55 SD 133 // 133 qm Wohnfläche nach 2. BV // 146 qm DIN 277 // Kniestock
1 m

- Architektenleistung inkl. Statik
- 374 mm Außenwände U-Wert 0,12
- Innenwände tragend (nichttragend) 169 mm (149 mm)
 - EG/OG Decke Rohbau 262 mm
 - Zimmermannsdachstuhl
- Konstruktion aus KVH® – Holz und Leimbindern Satteldach mit Eingangsüberdachung
 - Frankfurter Pfanne matt mit Protegonbeschichtung
 - Kunststoff – Haustüre mit Alufüllung, Edelstahlgriff
 - 6 – Kammer Rahmen 70 mm mit Regelair
- 3 – Fach Verglasung Ug-Wert 0,6, Fenstergesamt Uw-Wert 0,82
 - Wärmedämmte Alurollläden
 - Außenfensterbänke Alu
 - Dachentwässerung Titanzink oder Kunststoff
- Nano – Außenendputz weiß oder farbig Farbstreifen Eingang
 - Elektrik inkl. Zählerschrank
 - Hocheffizienz Luft-Wasserwärmepumpe Dimplex
 - 410 l Hydrojettower
 - Anhydrit Fließestrich
 - Fußbodenheizung raumgesteuert EG und OG
- Gäste WC und Bad mit bodentiefer Echtglasdusche
 - tapezierfertiger Trockenbau
 - Malerarbeiten, Rauhfaser deckend weiß gestrichen
 - Fliesen verlegen im Gäste-WC, Flur EG, Küche, Bad
- Laminat verlegen im Wohnzimmer, Schlafen EG, OG außer Bad
 - Innenfensterbänke Werzalit
 - CPL Innentüren
 - Buche Treppe massiv
 - 4 Rauchmelder
 - Keller/Bodenplattenabdichtung „Safety“
- Blower Door Test und Energieberater für KfW 55