

CMF



BEZAHLBAR GUT

WELCOME

Hausbau Berater Team



Unser Team steht Ihnen gerne für ein Beratungsgespräch zur Verfügung.

Sie erreichen uns unter

Telefon 08273 / 5599666

service@hausbau-berater-team.de

www.die-hausbau-berater.com

***Hausbau Berater Team -
Vertriebspartner der CMF Group GmbH***

**Unser Ziel ist es jedem sein Traumhaus zu ermöglichen.
Massivhäuser in TOP QUALITÄT und FAIREN PREISEN**

**Wir sind in Bayern, Baden Württemberg, Hessen und
Thüringen für Sie als kompetenter CMF Massivhaus
Vertriebspartner da.**



Haus des Monats Februar/ 2019
Wie immer: BEZAHLBAR GUT!

Foto Perspektive 1

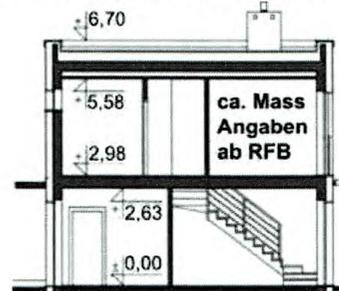


— Im Standard einfarbige Putzfassade, Bemusterung nach Farbskala —
 — Abbildungen zeigen Sonderleistungen —

Foto Perspektive 2



Daten Haus .CEF 106 Edynburg:
 — Exklusives WOHNEN —
 DN: Flachdach mit Attika
 KN: 2 Vollgeschosse ab RFB
 AM: 07,84 m X 09.04 m/ 12,54 m



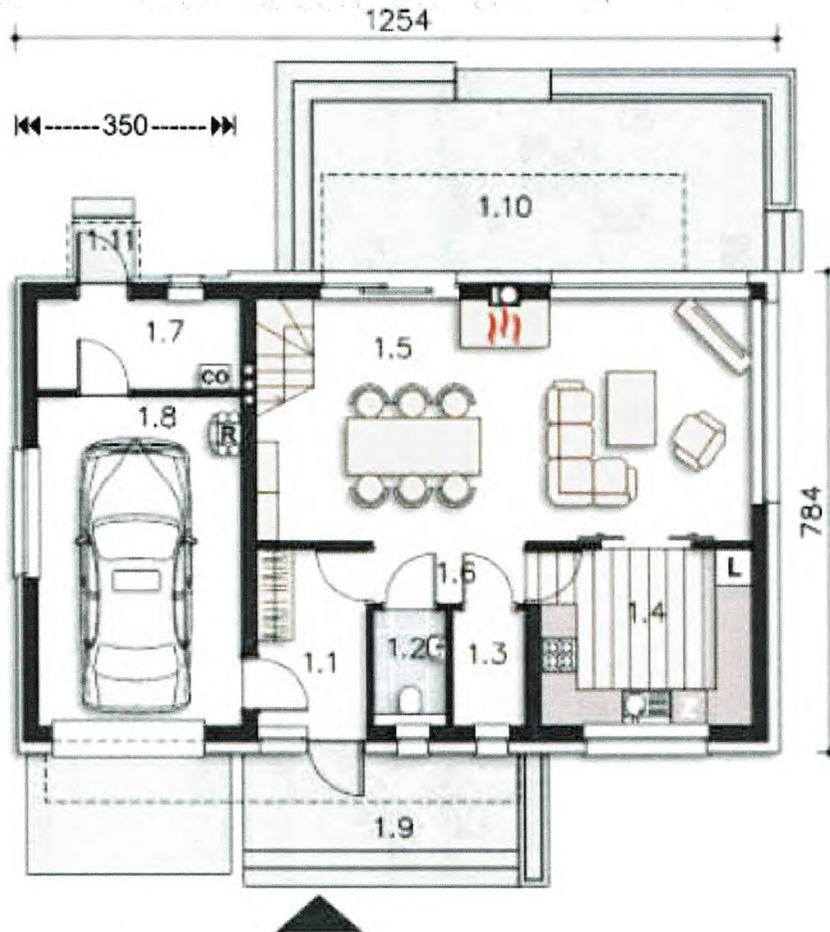
i inkl. Luft/ Wasserwärmepumpe **CMF WP- AIR** + Fußbodenheizung **i**

sowie inkl. der Bodenplatte

- Nachfolgend einen kleinen Einblick in unsere Leistung unter Einbezug unserer +●e
- +● Kein Raster, Alle Haustypen lieferbar, also auch frei geplante Traumhäuser
 - +● Im Standard mit Luft/ Wasserwärmepumpe und Doppel oder Durchflussboiler
 - +● Farbige Außenfassade im Standard
 - +● ALLE Leistungen aus einer Hand, **auch Planung und Statik.**
 - +● Ausgezeichnete Wärmedämmung und guter Schallschutz.
 - +● Fenster aus der Wahl der Champions, auch mit 3fach Verglasung lieferbar!
 - +● **Hervorragendes Preis/ Leistungsverhältnis**

CMF — So BAUEN die SCHLAUEN!

Erdgeschoss



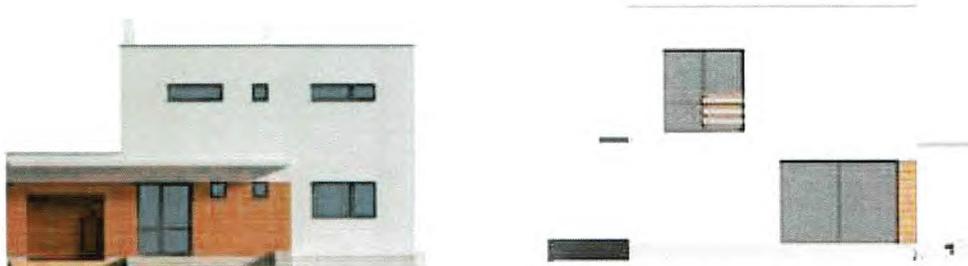
Erdgeschoss

1.1	5,22 m ²	1.4	10,22 m ²
1.2	2,27 m ³	1.5	29,91 m ² (32,01 m ²)
1.3	2,25 m ²	1.6	2,52 m ²
			52,39 m ² (54,58 m ²)

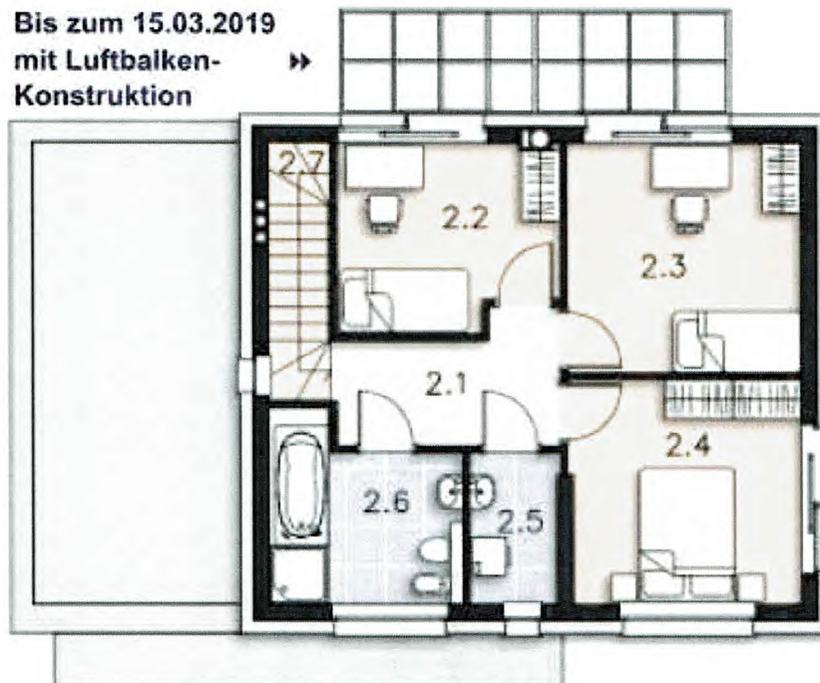
1.7 (Garage) 17,87 m² 1.8 (Anbau) 4,91 m²

EG komplett mit Garage und Anbau ca. 75 m² Wohn- Nutzfläche

Ansichten 1



Obergeschoss



Obergeschoss

2.1	6,10 m ²	2.4	12,08 m ²
2.2	9,00 m ²	2.5	3,13 m ²
2.3	12,28 m ²	2.6	7,47 m ²
		2.7	3,62 m ²
			<u>53,68 m²</u>

OG komplett mit ca. **54 m² Wohn- Nutzfläche**

① Attika mit innerer Entwässerung; Fallrohre auf der Fassade bis Niveau Erdreich ①

Gesamt Wohn- Nutzfläche Haus CEF EDYNBURG 129 m²

Ansichten 2



Putzfarbe nach Farbskala