

CMF



BEZAHLBAR GUT

WELCOME

Hausbau Berater Team



Unser Team steht Ihnen gerne für ein Beratungsgespräch zur Verfügung.

Sie erreichen uns unter

Telefon 08273 / 5599666

service@hausbau-berater-team.de

www.die-hausbau-berater.com

***Hausbau Berater Team -
Vertriebspartner der CMF Group GmbH***

**Unser Ziel ist es jedem sein Traumhaus zu ermöglichen.
Massivhäuser in TOP QUALITÄT und FAIREN PREISEN**

**Wir sind in Bayern, Baden Württemberg, Hessen und
Thüringen für Sie als kompetenter CMF Massivhaus
Vertriebspartner da.**

CMF Plus HdM — Die Serie mit Pfiff —
CMF BEZAHLBAR GUT — SERIE Ü 150 — TRIEST 192 —



Serie Ü 150--TRiest 192
CMF = BEZAHLBAR GUT!

Foto V1 Perspektive 1



CMF--BEZAHLBAR GUT!

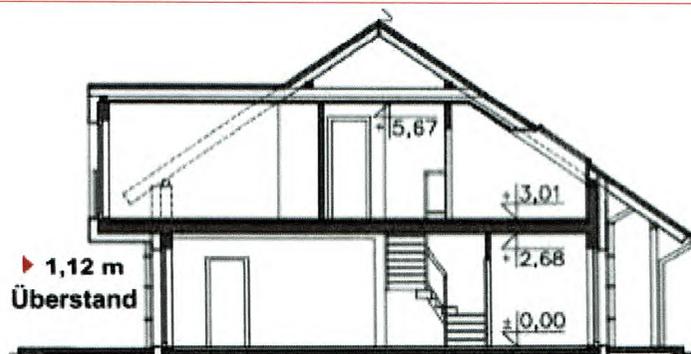
— Im Standard einfarbige Putzfassade, Bemusterung nach Farbskala—
 — Abbildungen zeigen Sonderleistungen —

Foto V2 Perspektive 2



Daten Haus .CEF 192
 TRIEST:
 — Exklusives WOHNEN —
 DN: 35 ° Satteldach
 (herkömmlich)
 KN: 1,00 m ab RFB
 AM: 10,24 m X 16.04 m

❶ inkl. Luft/ Wasserwärmepumpe **CMF ✕ WP- AIR ✕** + Fußbodenheizung ❶
 sowie inkl. der Bodenplatte



CMF — So BAUEN die SCHLAUEN!

CMF Plus HdM — Die Serie mit Pfiff —

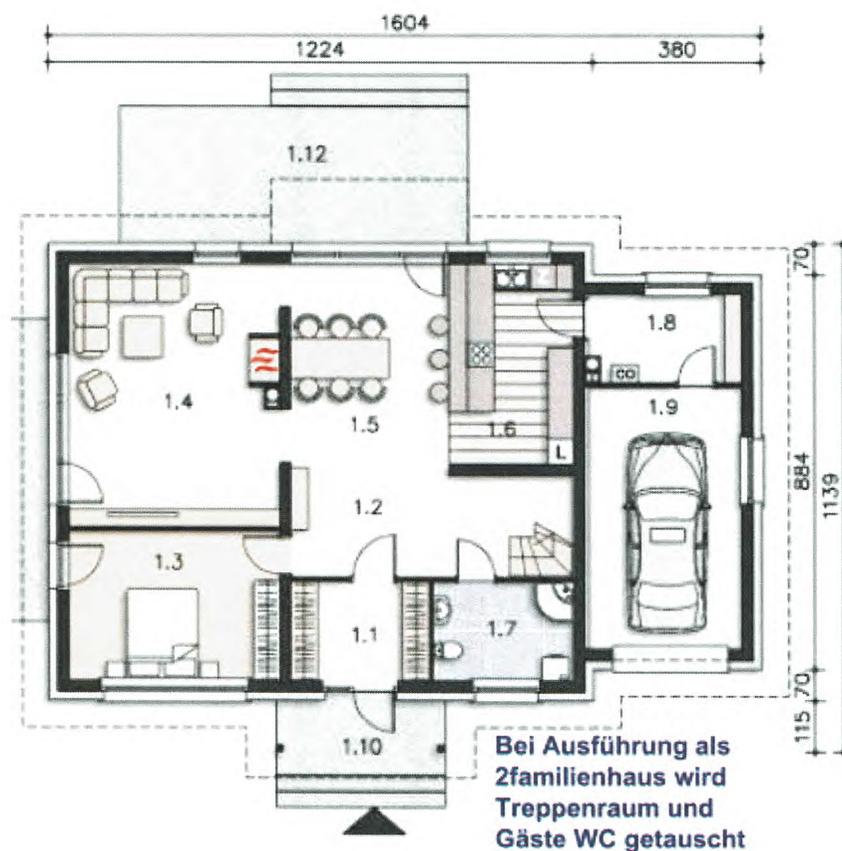
CMF BEZAHLBAR GUT — SERIE Ü 150 — TRIEST 192 —

Unsere +●e

Nachfolgend einen kleinen Einblick in unsere Leistung unter Einbezug unserer +●e

- +● Kein Raster, Alle Haustypen lieferbar, also auch frei geplante Traumhäuser
- +● Im Standard mit Luft/ Wasserwärmepumpe und Doppel oder Durchflussboiler
- +● Farbige Außenfassade im Standard
- +● ALLE Leistungen aus einer Hand, **auch Planung und Statik.**
- +● Ausgezeichnete Wärmedämmung und guter Schallschutz.
- +● Fenster aus der Wahl der Champions, auch mit 3fach Verglasung lieferbar!
- +● **Hervorragendes Preis/ Leistungsverhältnis**

Erdgeschoss



Erdgeschoss

| | | | |
|-----|----------------------|-----|----------------------|
| 1.1 | 6,47 m ² | 1,5 | 18,05 m ² |
| 1.2 | 14,83 m ³ | 1,6 | 12,71 m ² |
| 1.3 | 15,55 m ² | 1,7 | 6,64 m ² |
| 1.4 | 28,06 m ² | | |

Erdgeschoss ohne Garage/ Abstellraum 102,31 m²
 Garage 20,16 m²—Abstellraum 6,65 m² 26,81 m²

EG inkl. Garage und Abstellraum mit ca. 129,12 m² Wohn- Nutzfläche —

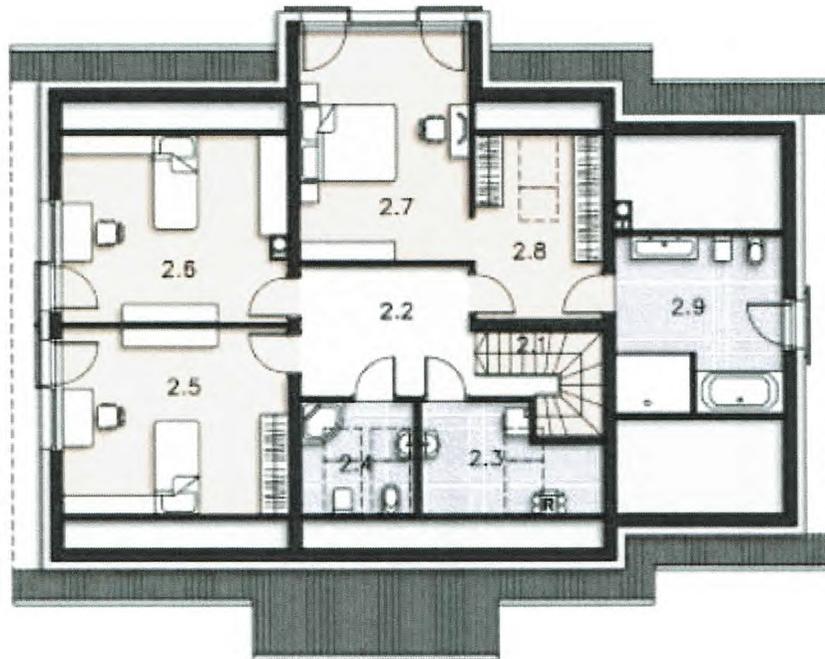
Ansichten 1



CMF — So BAUEN die SCHLAUEN!

Obergeschoss

Überstand ca. 4,40 m X 1,12 m



Obergeschoss

| | | | |
|-----|----------------------|-----|----------------------|
| 2.1 | 4,21 m ² | 2.4 | 4,12 m ² |
| 2.2 | 9,90 m ³ | 2.5 | 15,11 m ² |
| 2.3 | 5,12 m ² | 2.6 | 14,92 m ² |
| 2.7 | 17,34 m ² | 2.8 | 8,36 m ² |
| 2.9 | 10,49 m ² | | |
| | | | 89,57 m ² |

OG komplett mit ca. 90 m² Wohn- Nutzfläche

Gesamt Wohn- Nutzfläche Haus CEF TRIEST 219 m²

Ansichten 2



Putzfarbe nach Farbskala